



RAKVERE LINNAVALITSUS

Päästeamet
info@paasteamet.ee
Terviseamet
info@terviseamet.ee

16.02.2026 nr 5-2/96-27

Päikese tn 11 detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Rakvere Linnavalitsus esitab planeerimisseaduse (PlanS) § 133 lõike 1 alusel Päikese tn 11 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamiseks. Rakvere linnavalitsus algatas 2. mail 2022. aastal korraldusega nr 254 Päikese tn 11 kinnistul detailplaneeringu koostamise. Planeeringulahendus on kooskõlas Rakvere linna üldplaneeringuga.

Päikese tn 11 kinnistu detailplaneeringu koostamise eesmärk on kinnistu jagamine ja ehitusõiguse määramine hoolekandeesutuse hoone ehitamiseks. Detailplaneeringuga määratakse hoonestusalad, arhitektuur-ehituslikud tingimused, lahendatakse parkimine, juurdepääsuteed ja liikluskorraldus, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitsetelised põhimõtted, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning seadusest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatused. Planeeringuga tehakse ettepanek jagada Päikese tn 11 katastriüksus kaheks sotsiaalhoolekandeesutuse maa krundiks. Planeeringuala suurus on ca 23 300 m². Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik ja planeeringu koostamise korraldaja on Rakvere Linnavalitsus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Merje Verhovitš
planeerimisspetsialist

Lisad: Päikese tn 11 kinnistu detailplaneering

merje.verhovits@rakvere.ee, tel 5598 2033